

<small>Vypracoval a kreslil:</small> Ing. Ladislav Němeček	<small>Vedoucí projektu :</small> Ing. Ladislav Němeček	<small>Autorizace :</small>			
<small>Investor :</small> Město Český Brod náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod					<small>Paré:</small>
<small>Stavba :</small> Rekonstrukce LC – lesní cesta Lásky II					
<small>Část :</small> A. Průvodní zpráva	<small>Stupeň:</small> DSP/DPS	<small>Formát :</small> A4	<small>Datum :</small> 01/2024	<small>Číslo zakázky:</small>	
<small>Obsah :</small> Průvodní zpráva	<small>Měřítko :</small>	<small>Číslo výkresu :</small> A			

Rekonstrukce LC - lesní cesta Lásky II

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY**

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Škvorec, leden 2024

Popis zakázky: Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci lesní cesty

Objednatel: Město Český Brod
Náměstí Husovo 70
282 01 Český Brod

Název: **Rekonstrukce LC - lesní cesta Lásky II**

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby

Řešitel: Ing. Ladislav Němeček

Odpovědný řešitel: Ing. Ladislav Němeček

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH

a)	Základní identifikace stavby	4
b)	Zdůvodnění a popis stavby	4
c)	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území	4
d)	Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu ...	5
e)	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů	5
f)	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	6
g)	Údaje o splnění podmínek územního plánu	6
h)	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území	6
i)	Předpokládaná lhůta výstavby	6

a) Základní identifikace stavby

Název stavby:	Rekonstrukce LC - lesní cesta Lásky II
Místo stavby:	k.ú. Doubravčice
Okres:	Kolín
Kraj:	Středočeský
Objednatel:	Město Český Brod Náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod
Odpovědný projektant:	LNConsult s.r.o. U hřiště 250 250 83 Škvorec IČ: 29136504 Ing. Ladislav Němeček
Dodavatel stavby:	zatím není znám – bude určen výběrovým řízením
Účel stavby:	zpřístupnění lesních pozemků

b) Zdůvodnění a popis stavby

Jedná se o stavební úpravu na stávající zemi lesní cestě ve smyslu zřízení šterkové vozovky odpovídající návrhovému zatížení. Zřízení a dopraven bude odvodňovací systém. Trasa řešené úpravy činí 1,258 km délky. Cesta je opatřena zpevněným napojením bočních dopravních linií. Jako jednopruhá komunikace je doplněna výhybnami zpevněnými stejnou konstrukcí jako přilehlá vozovka a koncovým úvratovým obratištěm. Lesní cesta Lásky II navazuje ukončením na stávající cestní síť. Na trase se zřizují tři skládkoviště.

Šterková vozovka tl. 0,40 m, s krytem kaleným základní šířky 4,00 m s oboustrannou krajnicí šíře 0,25 m zpevněnou stejnou konstrukcí jako navazující vozovka (šíře v koruně 4,00 m). Parametry cesty odpovídají typu 1 L – 4,0/30 podle ČSN 73 61 08 – Lesní cestní síť.

c) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území

V současné době je lesní cesta Lásky II špatně sjízdná a nevhodná pro zpřístupnění a údržbu přilehlých lesních pozemků.

Požadavkem investora je rekonstruovat lesní cestu Lásky II v rozsahu stanoveném příloženou projektovou dokumentací.

Rekonstrukce lesní cesty byla navržena v původní trase lesní cesty v rámci koordinace s vyjádřeními jednotlivých správců podzemních zařízení a inženýrských sítí.

Veškeré inženýrské sítě je nutné před zahájením realizace vytýčit jejich majiteli nebo provozovateli.

Tab. 1. Soupis navržených stavebních objektů

Objekt	Název	Obec	Katastrální území
SO 101	Rekonstrukce LC - lesní cesta Lásky II	Český Brod	Doubravčice

Majetkoprávní poměry byly zjišťovány z katastrálních map v měřítkách 1:2000 a 1:2880. Všechny dotčené parcely se nacházejí v katastrálním území Doubravčice.

Výpis z KN a snímek katastrální mapy jsou rovněž obsaženy v PD.

Tab. 2. Dotčené pozemky v k.ú. Doubravčice (město Český Brod)

Parcelní číslo	LV	Celková výměra [m ²]	Typ parcely	Druh pozemku	Popis
179/2	911	1397369	parcely katastru nemovitostí	lesní pozemek	lesní cesta kategorie 1L – 4,0/30

Tab. 3. Listy vlastnictví v k.ú. Doubravčice (město Český Brod)

LV	Vlastník	Adresa
911	Město Český Brod	Náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

Vlastníkem stavbou dotčených pozemků je a po realizaci stavby nadále zůstane Město Český Brod (Městské Lesy). Ten bude rovněž odpovědným správcem řešené komunikace. Vedoucí správy bude dohlížet průběh stavby a bude rovněž přebírat dokončené dílo.

d) Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Pro stavbu nebyl objednáni ani proveden stavebně – geologický průzkum. Projektant opírá svá rozhodnutí o vlastní pozorování na sondách a odkryvech v linii trasy Lokalita určená k rekonstrukci lesní cesty přímo navazuje na stávající dopravní a technickou infrastrukturu sítě lesních cest v daném území.

e) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

V průběhu zpracování projektové dokumentace byli osloveni majitelé i správci navrhovaného podzemního vedení a inženýrských sítí a jejich požadavky a připomínky byly zapracovány do čístopisu této dokumentace.

f) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební úprava se týká výhradně půdorysu stávající zemní cesty (svážnice), která je a zůstane lesním pozemkem (PUPFL). S vynětím plochy z LPF se neuvažuje. Komunikace získá úpravou na významu a stane se důležitou součástí lesní cestní sítě v kategorii bezlesí. Niveleta lesní cesty je optimálně přimknuta k terénu a v kombinaci s lesohospodářskou úpravou v přilehlých porostech činí zásah do území velmi mírným. Při návrhu jednotlivých stavebních objektů byly dodrženy příslušné normy a směrnice.

Při provádění stavby budou dodržovány bezpečnostní předpisy pro daný druh prací, zejména vyhláška č. 591/2006 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., jak je specifikováno v Technické zprávě projektu.

g) Údaje o splnění podmínek územního plánu

Rekonstrukce LC - lesní cesta Lásky II v této lokalitě není v rozporu se schváleným územním plánem obce Doubravčice.

h) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Zahájení realizace stavby je odvislé od finančních možností investora. Provádění stavby neváže žádným způsobem na termíny technické či agrotechnické investora ani sousedících subjektů. Žádné stavby nenavazují věcně či časově na tento řešený projekt.

i) Předpokládaná lhůta výstavby

V nejbližším možném termínu bude podána žádost o dotaci a bude vybrán zhotovitel stavby. Navazující realizace stavby bude ovlivněna postupem investorského zabezpečení stavby.

Orientační výpis normohodin pro jednotlivé stavební objekty je popsán v tabulce 4.

Tab. 4. Tabulka orientační časové náročnosti na jednotlivé SO

Stavební objekt	normohodiny	Pracovních dní (6sob/8 hod/den)
SO 101	2880	60
celkem	2880	60 (9 týdnů)

Staveniště – liniová stavba – je přístupné po rekonstruované (prašné) lesní cestě, které je projektovaná rekonstrukce přímým pokračováním, jak je zřejmé z mapových příloh. Jednosměrná průjezdnost nebo okružnost dopravy není možná, s čímž je potřeba počítat při plánování organizace stavby!

Investor včas zajistí zřetelnou informaci o omezení přístupu do prostoru staveniště pro veřejnost, která oblast navštěvuje.